



Socialförvaltningen

Dnr SN 2025/077

Till Socialnämnden

Yttrande över – bygg särskilt boende på Framnäs 8

Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår att motionen avslås.

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Liberalerna med förslag om att placera ett nytt särskilt boende (SÄBO 2) på fastigheten Framnäs 8 i Vaggeryd. Motionen har remitterats till socialnämnden och lokalgruppen. Socialnämnden konstaterar att det finns ett framtida behov av ett nytt särskilt boende och att detta behov tillgodoses genom det pågående planförslaget för Gärarov 2:1 m.fl. (Yggen), där ett boende med 45 vårdplatser planeras. Nämnden har lämnat synpunkter på planens utformning och förutsätter fortsatt dialog i planeringsprocessen. Mot bakgrund av detta bedöms det i dagsläget inte finnas grund för att utreda alternativa förslag till placering och socialnämnden föreslår att motionen avslås

Ärende

Fullmäktigeledamöterna Magnus Thelin (L) och Ewa Magnusson (L) har den 31 mars 2025 lämnat in en motion med förslag om att placera ett nytt särskilt boende (SÄBO 2) på fastigheten Framnäs 8 i Vaggeryd. Motionärerna anser att en central placering är viktig för tillgänglighet och närhet till samhällsservice, och lyfter fram Framnäs 8 som ett historiskt och lämpligt alternativ. De föreslår att den nuvarande byggnaden rivs och ersätts med ett nytt boende i flera våningar. Motionen nämner även att området i dagsläget är planerat för förskoleverksamhet, men att detta enligt motionärerna kan omprövas.

Motionen har remitterats till socialnämnden och lokalgruppen för yttrande.

Socialnämnden har ett identifierat behov av ett nytt särskilt boende, med målsättning att detta står klart senast år 2030. Nämnden ser en tydlig ökning av den äldre befolkningen i kommunen, både på kort och lång sikt. Denna grupp förväntas ha mer komplexa behov, med ökad förekomst av multisjuklighet och skörhet. För att möta detta behov krävs en utbyggnad av vårdorganisationen och etablering av ett nytt särskilt boende – SÄBO 2.0.

Vaggeryds kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Gärarov 2:1 m.fl. (Yggen). Planförslaget har varit ute på samråd, och socialnämnden har haft möjlighet att lämna synpunkter.

Socialnämnden har i sitt yttrande framfört att området bör planläggas med beteckningen D (vård och omsorg), istället för BD. Nämnden har också påtalat vikten av att möjliggöra byggnation i upp till fyra respektive sex våningar, för att kunna möta framtida behov. Vidare har nämnden understrukt att byggnadernas placering och utformning bör möjliggöra framtida utbyggnad. Det har även framhållits att fortsatt planering bör ske i nära dialog med förvaltningen och nämndens politiker.

Planförslaget bedöms i övrigt tillgodose socialnämndens behov av särskilda boendeplatser men också ytmässigt. Där planförslaget säger 14 500 kvadratmeter. Inom området planeras ett särskilt boende med 45 vårdplatser, gemensamma utrymmen, biutrymmen, tillagningskök, personalutrymmen samt lokaler för hemsjukvårdspersonal. Det ingår även parkeringsplatser för personal, besökare och



kommunens bilar, samt en anpassad utemiljö för vårdtagare, besökare och personal. Mot bakgrund av detta bedöms det i dagsläget inte finnas grund för att utreda alternativa förslag till placering.

Socialnämnden föreslår att motionen avslås.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Handläggare

Jenny Andersson

tf. socialchef